

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**COMMUNE DE CABANAC-ET-VILLAGRAINS (GIRONDE)****Date de convocation :**
02/12/2024**Membres :**En exercice Présents : Votants : **Date d'affichage :**
10/12/2024**Date de publication :**
10/12/2024**Le 09 décembre 2024 à 20h30 à la salle des fêtes de Villagrains**

Le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni sous la présidence de M. Jean-Georges CLAIR, Maire.

Étaient présents : Gabriel BEUGIN, Daniel BORDES, Jean-Georges CLAIR, Anne – Cécile DUCOSSON, Olivier FORÊT, Aurélia FOURNIER, Fabrice GUIRAUD, Nathalie KATSAMANTOU, Carine LASSOUANE, Damien OBRADOR, Katia PEDEMAY, Céline PELTIER, Tovo RABEMANANTSOA, Sophie SUBIRATS et Aurore VERDIER

Était représenté : Vincent NEVOT par Anne-Cécile DUCOSSON

Absents : Lionel COUBRA et Muriel PAILLER

Secrétaire de séance : Gabriel BEUGIN

DÉLIBÉRATION N° 2024-76

OBJET : Attribution des marchés de travaux d'aménagement de la nouvelle Mairie dans l'ancienne Poste de Cabanac-et-Villagrains

Daniel BORDES quitte la salle et ne participe ni aux débats ni au vote

Une consultation a été lancée le 04 septembre 2024 (BOAMP et profil acheteur de la commune) pour une remise des offres fixée au 11 octobre 2024 à 12h00. Les travaux étaient envisagés en 12 lots traités en marchés séparés :

- lot 1 Démolitions
- lot 2 Gros œuvre - VRD
- lot 3 Façades – pierre de taille
- lot 4 Charpente – couverture – zinguerie
- lot 5 Menuiseries extérieures - serrurerie
- lot 6 Plâtrerie - isolation
- lot 7 Menuiserie intérieure
- lot 7bis Banque d'accueil
- lot 8 Revêtements de sols et murs
- lot 9 Peinture
- lot 10 Chauffage ventilation climatisation (CVC) - plomberie
- lot 11 Électricité

Au vu du rapport d'analyse des offres rédigé par Claire ZELLER, architecte, le Conseil Municipal devra délibérer pour attribuer les différents marchés de travaux.

Pour rappel, le montant des travaux estimés en phase PRO s'élevait à 471 401 € HT. Le montant des marchés qu'il est proposé de retenir se monte à **436 554,73 € HT soit – 34 846,27 € HT** par rapport à l'estimation.

M. le Maire entendu et après examen du rapport d'analyse des offres, le Conseil Municipal décide à l'unanimité :

➔ d'attribuer les marchés de travaux comme suit :

- **Lot 1 / Démolitions**

Attributaire : BMP
3 Avenue Perie
33520 BRUGES
Offre de base HT **20 500 €**

- **Lot 2 / Gros œuvre - VRD**

Attributaire : SAS GARBAY
224 Rue d'Albret
40430 LUXEY
Offre de base HT **87 238,40 €**

- **Lot 3 / Façades – pierre de taille**

Attributaire : COBALTO
1 Rue Marc Gauthier
33140 VILLENAVE D'ORNON
Offre de base HT **59 500 €**

- **Lot 4 / Charpente – couverture – zinguerie**

Attributaire : ALAIN GONZALO PERE ET FILS
550 Impasse de Canteloup
33720 LANDIRAS
Offre de base HT **31 984,30 €**

- **Lot 5 / Menuiseries extérieures – serrurerie**

Attributaire : MCD
20 Route de Mont de Marsan
33125 HOSTENS
Offre de base HT **27 367 €**

- **Lot 6 / Plâtrerie - isolation**

Attributaire : CAPSTYLE
3 Rue d'Escanteloup
47200 MARMANDE
Offre de base HT **43 779 €**

- **Lot 7 / Menuiserie intérieure**

Attributaire : COPEP
15 Rue Eugène Chevreuil
Zone Artisanale Magellan
33600 PESSAC
Offre de base HT **22 404,38 €**

- **Lot 7bis / Banque d'accueil**

Attributaire : M3D MOBILIER
26 Allée de Migelane
ZA Les Pins Verts
33650 SAUCATS
Offre de base HT **2 777,26 €**

- **Lot 8 / Revêtements de sols et murs**
Attributaire : ACBI
16 Allée des Acacias
33700 MÉRIGNAC
Offre de base HT **23 853,95 €**

- **Lot 9 / Peinture**
Attributaire : DARCOS PEINTURE
8 Avenue Léon Jouhaux ZI
33210 LANGON
Offre de base HT **14 585,55 €**

- **Lot 10 / Chauffage ventilation climatisation (CVC) - plomberie**
Attributaire : ÉTUDES MÉTHODES MAINTENANCES
5 Avenue du Pont Gris
ZA du Courbeau II
33610 CANEJAN
Offre de base HT **56 203 €**

- **Lot 11 / Électricité**
Attributaire : CABANAT
9 Chemin des Cressonnières
33760 FRONTENAC
Offre de base HT **46 361,89 €**

➔ de donner tout pouvoir à M. le Maire pour la mise en œuvre de la présente délibération et notamment pour signer les marchés correspondants à chacun des lots avec les entreprises et les montants mentionnés ci-dessus, ainsi que toutes autres pièces nécessaires à la passation de ces marchés,

➔ de dire que les crédits nécessaires à la dépense seront prévus au Budget Primitif 2024.

POUR : 15

CONTRE : 00

ABSTENTION : 00

Fait et délibéré, les jours, mois et an que dessus.

Pour copie conforme.

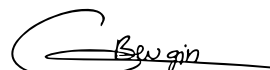
En mairie, le 09 décembre 2024

Le Maire



Jean Georges CLAIR

Le secrétaire de séance



Gabriel BEUGIN